ราคา 10 บาท

หนังสือพิมพ์

ประกาศธุรกิจ

ปีที่ 7 ฉบับที่ 840 วันที่ 2 ตุลาคม 2569 เลขที่ใบอนุญาตจดแจ้งการพิมพ์ สสช17/2568 ISSN 2730-4019 (Print)
ISSN 3088-375X (Online)

บริษัท วัชรินทร์ การบัญชี จำกัด

การบริการครบวงจร

รับทำบัญชี
วางระบบบัญชีให้ถูกต้องตามมาตรฐานการบัญชีและบัญชีภาษีอากร พร้อมออกรายงานที่แม่นยำ

รับงานตรวจสอบบัญชี
ตรวจสอบบัญชีโดยทีมงานมืออาชีพ ให้ข้อมูลที่น่าเชื่อถือและโปร่งใสต่อการตรวจสอบ

รับจดทะเบียนบริษัท ห้างหุ้นส่วนจำกัด
ให้คำปรึกษาและดำเนินการจดทะเบียนจัดตั้งบริษัท ห้างหุ้นส่วนจำกัดครบทุกขั้นตอน

รับทำใบอนุญาตทำงาน
ดำเนินการขอใบอนุญาตทำงานสำหรับชาวต่างชาติ รวดเร็ว ถูกต้อง ครบถ้วน

รับทำวีซ่าทำงาน
ยื่นขอวีซ่าทำงานและต่อวีซ่า โดยทีมงานที่เชี่ยวชาญกฎหมายตรวจคนเข้าเมือง

รับประกาศหนังสือพิมพ์
รับโฆษณาประกาศหนังสือพิมพ์ สำหรับการจดทะเบียนและประกาศกิจการตามกฎหมาย

อย่ามัวเสียเวลาอยู่เลย

ท่านมีความชำนาญในธุรกิจของท่าน แต่งานทางด้านบัญชีเป็นหน้าที่ของเรา ขอรายละเอียดหรือปรึกษาปัญหาต่าง ๆ เพื่อสอบถามอัตราค่าบริการได้วันนี้

โทร 063 225 4456

LINE ID: 063 225 4456

เยี่ยมชมได้ที่เว็บไซต์ www.watcharinaccounting.com

ธนาคาร
อาคารสงเคราะห์
Government Housing Bank

สำนักงานใหญ่
63 ถ.พระราม 9 ห้วยขวาง
กทม. 10310
โทรศัพท์ 0 2645 9000
โทรสาร 0 2645 9001

Head Office
63 Rama IX Rd., Huaykwang,
Bangkok 10310 Thailand
T +66 (0) 2645 9000
F +66 (0) 2645 9001

วันที่ 27 สิงหาคม 2569

เรื่อง **ขอให้ชำระหนี้และไถ่ถอนจำนอง**

เรียน นาย มารุตร์ อ่วมมั่น

ตามที่ นาย มารุตร์ อ่วมมั่น ได้ทำสัญญากู้ เงินจากธนาคารอาคารสงเคราะห์ 2,336,000.00 บาท โดยมีรายละเอียด ดังนี้

บัญชีเงินกู้เลขที่ 036590006729 ทำสัญญาเงินกู้เมื่อวันที่ 22 พฤศจิกายน 2559 วงเงินกู้ 2,336,000.00 บาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 5.3950 ต่อปี โดยตกลงชำระดอกเบี้ยพร้อมเงินต้นเป็นรายเดือนทุกๆเดือนไม่ต่ำกว่าเดือนละ 16,700.00 บาท โดยท่านได้นำ โฉนดที่ดินเลขที่ 26066 ตำบล สายไหม อำเภอ สายไหม จังหวัด กรุงเทพมหานคร พร้อมทั้งสิ่งปลูกสร้างมาจดทะเบียนจำนองไว้เป็นประกันกับธนาคารฯ ซึ่งท่านทราบแล้วจากสำเนาสัญญาที่ท่านมีอยู่ปรากฏว่าท่านมิได้ผ่อนชำระหนี้ให้แก่ธนาคารเป็นประจำทุกเดือนตามสัญญา จึงถือว่าเป็นการผิดสัญญาทั้งหมดนับถึงวันที่ 26 สิงหาคม 2569

ท่านมีหนี้ตามบัญชีเงินกู้เลขที่ 036590006729 เป็นต้นเงินจำนวน 1,478,380.76 บาท ดอกเบี้ย 32,613.53 บาท ระยะเวลาค้างชำระ 97 วัน ค่าธรรมเนียมประกันภัย 4,857.10 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้นจำนวน 1,515,851.39 บาท ทั้งนี้ในกรณีที่สัญญากู้เงิน กำหนดเงื่อนไข การคิดเบี้ยปรับ การปรับดอกเบี้ยย้อนหลัง หรือค่าธรรมเนียม เพื่อการชำระหนี้ทั้งหมดหรือบางส่วน หรือขอไถ่ถอนจำนอง ก่อนระยะเวลาที่กำหนดดังกล่าว หรือค่าใช้จ่ายอื่นๆ เช่น ค่าจ้าง-ค่าใช้จ่าย ในการดำเนินคดี (ถ้ามี) เพิ่มเติมอีกส่วนหนึ่ง

ธนาคารฯ จึงเรียนมาเพื่อขอให้นำเงินจำนวนดังกล่าว พร้อมดอกเบี้ยอัตราร้อยละ 8.3950 ต่อปี ของยอดเงินต้นคงค้าง นับจากวันที่ 26 สิงหาคม 2569 จนถึงวันที่ชำระหนี้เสร็จสิ้น ไปชำระให้กับธนาคารฯ และทำการไถ่ถอนจำนองให้เสร็จสิ้นภายใน 60 วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ หากพ้นกำหนดวันดังกล่าวแล้วธนาคารฯ จำเป็นต้องดำเนินคดีกับท่านตามกฎหมายต่อไป

ทั้งนี้ ธนาคารจะเรียกเก็บค่าบอกกล่าวขอให้ชำระหนี้ไถ่ถอนจำนอง ครั้งละ 100 บาท จากลูกหนี้ที่ธนาคารบอกกล่าว ขอให้ชำระหนี้ไถ่ถอนจำนองก่อนฟ้องคดี เว้นแต่ลูกหนี้มีหนี้ค้างชำระหรือมีหนี้ที่ถึงกำหนดชำระสะสมไม่เกินหนึ่งพันบาท พร้อมกันนี้ธนาคารมีแนวทางการปรับปรุงโครงสร้างหนี้ เพื่อแก้ไขหนี้ของผู้กู้ให้สอดคล้องกับความสามารถในการชำระหนี้ของผู้กู้

ขอแสดงความนับถือ
ขอแสดงความนับถือ
เพื่อธนาคารอาคารสงเคราะห์
เพื่อธนาคารอาคารสงเคราะห์

(นายรวิน พราวนิลมณี)
ทนายความผู้รับมอบอำนาจ

เลขที่บัญชีเงินกู้	036590006729
โครงการ	พฤกษาวิลล์ 64 (สายไหม) #(FT95)(ปิดโครงการ)
กรุณาติดต่อ	ฝ่ายบริหารหนี้ กทม.และปริมณฑล
โทรศัพท์	022021770-5

ในการติดต่อกับธนาคารฯ ทุกครั้ง เพื่อประหยัดค่าใช้จ่ายของท่านโปรดไปติดต่อด้วยตนเอง ไม่ควรเชื่อบุคคลอื่นที่แอบอ้างว่าจะช่วยเหลือหรือดำเนินการทางศาลให้แก่ท่าน

<u>กรณีถูกดำเนินคดี</u>
ผู้กู้มีสิทธิในการขอไกล่เกลี่ยหนี้กับธนาคารได้ การไม่ไปศาลอาจเกิดผลเสีย เช่น ศาลพิพากษาตามข้อเสนอของธนาคารซึ่งผู้กู้อาจจะไม่สามารถจ่ายชำระได้

หากท่านได้ชำระหนี้ก่อนได้รับหนังสือฉบับนี้ ธนาคารต้องกราบขออภัยเป็นอย่างสูง ณ โอกาสนี้ด้วย
<u>หากไม่ได้รับความสะดวกในการรับบริการ และต้องการแจ้งกรรมการผู้จัดการโดยตรง โปรดแจ้งที่ตู้ ปณ.70 ปณฝ.สุทธิสาร 10321</u>

www.ghbank.co.th

บริษัท วัชรินทร์ การบัญชี จำกัด 29/176 หมู่ 4 ถนนสุขสวัสดิ์ ตำบลบางพึ่ง อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ 10130 เลขที่ใบอนุญาตจดแจ้งการพิมพ์ สสช17/ 2568

ธนาคาร
อาคารสงเคราะห์
Government Housing Bank

สำนักงานใหญ่
63 ถ.พระราม 9 ห้วยขวาง
กทม. 10310
โทรศัพท์ 0 2645 9000
โทรสาร 0 2645 9001

Head Office
63 Rama IX Rd., Huaykwang,
Bangkok 10310 Thailand
T +66 (0) 2645 9000
F +66 (0) 2645 9001

วันที่ 27 สิงหาคม 2569

เรื่อง **ขอให้ชำระหนี้และไถ่ถอนจำนอง**

เรียน นางสาว ภาวิณี กลิ่นเกตุ

ตามที่ นางสาว ภาวิณี กลิ่นเกตุ
ได้ทำสัญญากู้ เงินจากธนาคารอาคารสงเคราะห์ 1,582,000.00 บาท โดยมีรายละเอียด ดังนี้

บัญชีเงินกู้เลขที่ 029610011584 ทำสัญญาเงินกู้เมื่อวันที่ 23 พฤศจิกายน 2561 วงเงินกู้ 1,582,000.00 บาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 5.1450 ต่อปี โดยตกลงชำระดอกเบี้ยพร้อมเงินต้นเป็นรายเดือนทุกๆเดือนไม่ต่ำกว่าเดือนละ 9,000.00 บาท

โดยท่านได้นำ โฉนดที่ดินเลขที่ 18154 ตำบล ระแหง อำเภอ ลาดหลุมแก้ว จังหวัด ปทุมธานี
พร้อมทั้งสิ่งปลูกสร้างมาจดทะเบียนจำนองไว้เป็นประกันกับธนาคารฯ ซึ่งท่านทราบแล้วจากสำเนาสัญญาที่ท่านมีอยู่ปรากฏว่าท่านมิได้ผ่อนชำระหนี้ให้แก่ธนาคารเป็นประจำทุกเดือนตามสัญญา จึงถือว่าเป็นการผิดสัญญาทั้งหมดนับถึงวันที่ 26 สิงหาคม 2569

ท่านมีหนี้ตามบัญชีเงินกู้เลขที่ 029610011584 เป็นต้นเงินจำนวน 1,349,822.83 บาท ดอกเบี้ย 77,081.36 บาท ระยะเวลาค้างชำระ 97 วัน ค่าธรรมเนียมประกันภัย 2,112.59 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้นจำนวน 1,429,016.78 บาท ทั้งนี้ในกรณีที่สัญญากู้เงิน กำหนดเงื่อนไข การคิดเบี้ยปรับ การปรับดอกเบี้ยย้อนหลัง หรือค่าธรรมเนียม เพื่อการชำระหนี้ทั้งหมดหรือบางส่วน หรือขอไถ่ถอนจำนอง ก่อนระยะเวลาที่กำหนดดังกล่าว หรือค่าใช้จ่ายอื่นๆ เช่น ค่าจ้าง-ค่าใช้จ่าย ในการดำเนินคดี (ถ้ามี) เพิ่มเติมอีกส่วนหนึ่ง

ธนาคารฯ จึงเรียนมาเพื่อขอให้นำเงินจำนวนดังกล่าว พร้อมดอกเบี้ยอัตราร้อยละ 8.6450 ต่อปี ของยอดเงินต้นคงค้าง นับจากวันที่ 26 สิงหาคม 2569 จนถึงวันที่ชำระหนี้เสร็จสิ้น ไปชำระให้กับธนาคารฯ และทำการไถ่ถอนจำนองให้เสร็จสิ้นภายใน 60 วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ หากพ้นกำหนดวันดังกล่าวแล้วธนาคารฯ จำเป็นต้องดำเนินคดีกับท่านตามกฎหมายต่อไป

ทั้งนี้ ธนาคารจะเรียกเก็บค่าบอกกล่าวขอให้ชำระหนี้ไถ่ถอนจำนอง ครั้งละ 100 บาท จากลูกหนี้ที่ธนาคารบอกกล่าว ขอให้ชำระหนี้ไถ่ถอนจำนองก่อนฟ้องคดี เว้นแต่ลูกหนี้มีหนี้ค้างชำระหรือมีหนี้ที่ถึงกำหนดชำระสะสมไม่เกินหนึ่งพันบาท พร้อมกันนี้ธนาคารมีแนวทางการปรับปรุงโครงสร้างหนี้ เพื่อแก้ไขหนี้ของผู้กู้ให้สอดคล้องกับความสามารถในการชำระหนี้ของผู้กู้

ขอแสดงความนับถือ
ขอแสดงความนับถือ
เพื่อธนาคารอาคารสงเคราะห์
เพื่อธนาคารอาคารสงเคราะห์

(นายรวิน พราวนิลมณี)
ทนายความผู้รับมอบอำนาจ

เลขที่บัญชีเงินกู้	029610011584
โครงการ	-
กรุณาติดต่อ	ฝ่ายบริหารหนี้ กทม.และปริมณฑล
โทรศัพท์	022021770-5

ในการติดต่อกับธนาคารฯ ทุกครั้ง เพื่อประหยัดค่าใช้จ่ายของท่านโปรดไปติดต่อด้วยตนเอง ไม่ควรเชื่อบุคคลอื่นที่แอบอ้างว่าจะช่วยเหลือหรือดำเนินการทางศาลให้แก่ท่าน

กรณีถูกดำเนินคดี
ผู้กู้มีสิทธิในการขอไกล่เกลี่ยหนี้กับธนาคารได้ การไม่ไปศาลอาจเกิดผลเสีย เช่น ศาลพิพากษาตามข้อเสนอของธนาคารซึ่งผู้กู้อาจจะไม่สามารถจ่ายชำระได้

หากท่านได้ชำระหนี้ก่อนได้รับหนังสือฉบับนี้ ธนาคารต้องกราบขออภัยเป็นอย่างสูง ณ โอกาสนี้ด้วย
หากไม่ได้รับความสะดวกในการรับบริการ และต้องการแจ้งกรรมการผู้จัดการโดยตรง โปรดแจ้งที่ตู้ ปณ.70 ปณฝ.สุทธิสาร 10321

www.ghbank.co.th

บริษัท วัชรินทร์ การบัญชี จำกัด 29/176 หมู่ 4 ถนนสุขสวัสดิ์ ตำบลบางพึ่ง อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ 10130 เลขที่ใบอนุญาตจดแจ้งการพิมพ์ สสช17/ 2568

ธนาคาร
อาคารสงเคราะห์
Government Housing Bank

สำนักงานใหญ่
63 ถ.พระราม 9 ห้วยขวาง
กทม. 10310
โทรศัพท์ 0 2645 9000
โทรสาร 0 2645 9001

Head Office
63 Rama IX Rd., Huaykwang,
Bangkok 10310 Thailand
T +66 (0) 2645 9000
F +66 (0) 2645 9001

วันที่ 08 กันยายน 2569

เรื่อง **ขอให้ชำระหนี้และไถ่ถอนจำนอง**

เรียน นาย ประดิษฐ นิเลปิยัง

ตามที่ นาย ประดิษฐ นิเลปิยัง ได้ทำสัญญากู้ เงินจากธนาคารอาคารสงเคราะห์ 1,300,000.00 บาท โดยมีรายละเอียด ดังนี้

บัญชีเงินกู้เลขที่ 001680014865 ทำสัญญาเงินกู้เมื่อวันที่ 2 เมษายน 2568 วงเงินกู้ 1,300,000.00 บาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 3.3000 ต่อปี โดยตกลงชำระดอกเบี้ยพร้อมเงินต้นเป็นรายเดือนทุกๆเดือนไม่ต่ำกว่าเดือนละ 6,100.00 บาท

โดยท่านได้นำ โฉนดที่ดินเลขที่ 117218 ตำบล บึงคอไห อำเภอ ลำลูกกา จังหวัด ปทุมธานี พร้อมทั้งสิ่งปลูกสร้างมาจดทะเบียนจำนองไว้เป็นประกันกับธนาคารฯ ซึ่งท่านทราบแล้วจากสำเนาสัญญาที่ท่านมีอยู่ปรากฏว่าท่านมิได้ผ่อนชำระหนี้ให้แก่ธนาคารเป็นประจำทุกเดือนตามสัญญา จึงถือว่าเป็นการผิดสัญญาทั้งหมดนับถึงวันที่ 7 กันยายน 2569

ท่านมีหนี้ตามบัญชีเงินกู้เลขที่ 001680014865 เป็นต้นเงินจำนวน 1,260,953.04 บาท ดอกเบี้ย 8,197.49 บาท ระยะเวลาค้างชำระ 68 วัน ค่าธรรมเนียมประกันภัย 0.00 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้นจำนวน 1,269,150.53 บาท ทั้งนี้ในกรณีที่สัญญากู้เงิน กำหนดเงื่อนไข การคิดเบี้ยปรับ การปรับดอกเบี้ยย้อนหลัง หรือค่าธรรมเนียม เพื่อการชำระหนี้ทั้งหมดหรือบางส่วน หรือขอไถ่ถอนจำนอง ก่อนระยะเวลาที่กำหนดดังกล่าว หรือค่าใช้จ่ายอื่นๆ เช่น ค่าจ้าง-ค่าใช้จ่าย ในการดำเนินคดี (ถ้ามี) เพิ่มเติมอีกส่วนหนึ่ง

ธนาคารฯ จึงเรียนมาเพื่อขอให้นำเงินจำนวนดังกล่าว พร้อมดอกเบี้ยอัตราร้อยละ 8.6450 ต่อปี ของยอดเงินต้นคงค้าง นับจากวันที่ 7 กันยายน 2569 จนถึงวันที่ชำระหนี้เสร็จสิ้น ไปชำระให้กับธนาคารฯ และทำการไถ่ถอนจำนองให้เสร็จสิ้นภายใน 60 วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ หากพ้นกำหนดวันดังกล่าวแล้วธนาคารฯ จำเป็นต้องดำเนินคดีกับท่านตามกฎหมายต่อไป

ทั้งนี้ ธนาคารจะเรียกเก็บค่าบอกกล่าวขอให้ชำระหนี้ไถ่ถอนจำนอง ครั้งละ 100 บาท จากลูกหนี้ที่ธนาคารบอกกล่าว ขอให้ชำระหนี้ไถ่ถอนจำนองก่อนฟ้องคดี เว้นแต่ลูกหนี้มีหนี้ค้างชำระหรือมีหนี้ที่ถึงกำหนดชำระสะสมไม่เกินหนึ่งพันบาท พร้อมกันนี้ธนาคารมีแนวทางการปรับปรุงโครงสร้างหนี้ เพื่อแก้ไขหนี้ของผู้กู้ให้สอดคล้องกับความสามารถในการชำระหนี้ของผู้กู้

ขอแสดงความนับถือ
ขอแสดงความนับถือ
เพื่อธนาคารอาคารสงเคราะห์
เพื่อธนาคารอาคารสงเคราะห์

(นายรวิน พราวนิลมณี)
ทนายความผู้รับมอบอำนา

เลขที่บัญชีเงินกู้	001680014865
โครงการ	-
กรุณาติดต่อ	ฝ่ายบริหารหนี้ กทม.และปริมณฑล
โทรศัพท์	022021770-5

ในการติดต่อกับธนาคารฯ ทุกครั้ง เพื่อประหยัดค่าใช้จ่ายของท่านโปรดไปติดต่อด้วยตนเอง ไม่ควรเชื่อบุคคลอื่นที่แอบอ้างว่าจะช่วยเหลือหรือดำเนินการทางศาลให้แก่ท่าน

กรณีถูกดำเนินคดี

ผู้กู้มีสิทธิในการขอไกล่เกลี่ยหนี้กับธนาคารได้ การไม่ไปศาลอาจเกิดผลเสีย เช่น ศาลพิพากษาตามข้อเสนอของธนาคารซึ่งผู้กู้อาจจะไม่สามารถจ่ายชำระได้

หากท่านได้ชำระหนี้ก่อนได้รับหนังสือฉบับนี้ ธนาคารต้องกราบขออภัยเป็นอย่างสูง ณ โอกาสนี้ด้วย

หากไม่ได้รับความสะดวกในการรับบริการ และต้องการแจ้งกรรมการผู้จัดการโดยตรง โปรดแจ้งที่ตู้ ปณ.70 ปณฝ.สุทธิสาร 10321

www.ghbank.co.th

บริษัท วัชรินทร์ การบัญชี จำกัด 29/176 หมู่ 4 ถนนสุขสวัสดิ์ ตำบลบางพึ่ง อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ 10130 เลขที่ใบอนุญาตจดแจ้งการพิมพ์ สสช17/ 2568

ธนาคาร
อาคารสงเคราะห์
Government
Housing Bank

สำนักงานใหญ่
63 ถ.พระราม 9 ห้วยขวาง
กทม. 10310
โทรศัพท์ 0 2645 9000
โทรสาร 0 2645 9001

Head Office
63 Rama IX Rd., Huaykwang,
Bangkok 10310 Thailand
T +66 (0) 2645 9000
F +66 (0) 2645 9001

วันที่ 22 เมษายน 2569

เรื่อง **ขอให้ชำระหนี้และไถ่ถอนจำนอง**

เรียน นาย ธนาวุฒิ อุ่นละม้าย

ตามที่ นาย ธนาวุฒิ อุ่นละม้าย,นางสาว เกศรินทร์ ลิพอนเขตต์

ได้ทำสัญญากู้ เงินจากธนาคารอาคารสงเคราะห์ 2 บัญชี เป็นจำนวนเงิน 4,293,000.00 บาท โดยมีรายละเอียดข้อตกลงแต่ละบัญชี ดังนี้

1) บัญชีเงินกู้เลขที่ 019620003974 ทำสัญญาเงินกู้เมื่อวันที่ 31 กรกฎาคม 2562 วงเงินกู้ 2,447,000.00 บาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 7.0000 ต่อปี โดยตกลงชำระดอกเบี้ยพร้อมเงินต้นเป็นรายเดือนทุกๆเดือนไม่ต่ำกว่าเดือนละ 14,800.00 บาท

2) บัญชีเงินกู้เลขที่ 019620003982 ทำสัญญาเงินกู้เมื่อวันที่ 31 กรกฎาคม 2562 วงเงินกู้ 1,846,000.00 บาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 7.0000 ต่อปี โดยตกลงชำระดอกเบี้ยพร้อมเงินต้นเป็นรายเดือนทุกๆเดือนไม่ต่ำกว่าเดือนละ 11,800.00 บาท

โดยท่านได้นำ โฉนดที่ดินเลขที่ 53314 ตำบล ดอกไม้ อำเภอ ประเวศ จังหวัด กรุงเทพมหานคร

พร้อมทั้งสิ่งปลูกสร้างมาจดทะเบียนจำนองไว้เป็นประกันกับธนาคารฯ ซึ่งท่านทราบแล้วจากสำเนาสัญญาที่ท่านมีอยู่ ปรากฏว่าท่านมิได้ผ่อนชำระหนี้ให้แก่ธนาคารเป็นประจำทุกเดือนตามสัญญา จึงถือว่าเป็นการผิดสัญญาทั้งหมด นับถึงวันที่ 21 เมษายน 2569 ท่านมีหนี้ทั้งหมด

1) ตามบัญชีเงินกู้เลขที่ 019620003974 เป็นต้นเงินจำนวน 2,384,754.13 บาท ดอกเบี้ย 727,918.03 บาท ระยะเวลาค้างชำระ 1907
วัน ค่าธรรมเนียมประกันภัย 9,019.40 บาท รวมเป็นเงินทั้งหมด 3,121,691.56 บาท

2) ตามบัญชีเงินกู้เลขที่ 019620003982 เป็นต้นเงินจำนวน 1,817,707.89 บาท ดอกเบี้ย 580,875.16 บาท ระยะเวลาค้างชำระ 1879
วัน ค่าธรรมเนียมประกันภัย 0.00 บาท รวมเป็นเงินทั้งหมด 2,398,583.05 บาท

รวม 2 บัญชี เป็นต้นเงินจำนวน 4,202,462.02 บาท ดอกเบี้ย 1,308,793.19 บาท ค่าธรรมเนียมประกันภัย 9,019.40 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 5,520,274.61 บาท

ทั้งนี้ ในกรณีที่สัญญากู้เงิน กำหนดเงื่อนไข การคิดเบี้ยปรับการปรับดอกเบี้ยย้อนหลัง หรือค่าธรรมเนียม เพื่อการชำระหนี้ทั้งหมดหรือบางส่วน หรือขอไถ่ถอนจำนองก่อนระยะเวลาที่กำหนดไว้ เป็นต้น ท่านยังคงต้องชำระค่าเบี้ยปรับ ดอกเบี้ยที่ถูกปรับย้อนหลัง หรือค่าธรรมเนียมเพื่อการชำระหนี้ทั้งหมดหรือแต่บางส่วน หรือขอไถ่ถอนจำนองก่อนระยะเวลาที่กำหนดดังกล่าว หรือค่าใช้จ่ายอื่นๆ เช่น ค่าจ้าง-ค่าใช้จ่าย ในการดำเนินคดี (ถ้ามี) เพิ่มเติมอีกส่วนหนึ่ง
ธนาคารฯ จึงเรียนมาเพื่อขอให้นำเงินจำนวนดังกล่าว พร้อมดอกเบี้ยในแต่ละบัญชีในอัตราดังต่อไปนี้

1. บัญชีเงินกู้เลขที่ 019620003974 อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 8.6450 ต่อปี ของยอดเงินคงค้าง
2. บัญชีเงินกู้เลขที่ 019620003982 อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 8.6450 ต่อปี ของยอดเงินคงค้าง

นับจากวันที่ 21 เมษายน 2569 จนถึงวันที่ชำระหนี้เสร็จสิ้น ไปชำระให้กับธนาคารฯ และทำการไถ่ถอนจำนองให้เสร็จสิ้นภายใน 60 วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ หากพ้นกำหนดวันดังกล่าวแล้วธนาคารฯ จำเป็นต้องดำเนินคดีกับท่านตามกฎหมายต่อไป

บริษัท วัชรินทร์ การบัญชี จำกัด 29/176 หมู่ 4 ถนนสุขสวัสดิ์ ตำบลบางพึ่ง อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ 10130 เลขที่ใบอนุญาตจดแจ้งการพิมพ์ สสช17/ 2568

ทั้งนี้ ธนาคารจะเรียกเก็บค่าบอกกล่าวขอให้ชำระหนี้ไถ่ถอนจำนอง ครั้งละ 100 บาท จากลูกหนี้ที่ธนาคารบอกกล่าวขอให้ชำระหนี้ไถ่ถอนจำนองก่อนฟ้องคดี เว้นแต่ลูกหนี้มีหนี้ค้างชำระหรือมีหนี้ที่ถึงกำหนดชำระสะสมไม่เกินหนึ่งพันบาท พร้อมกันนี้ ธนาคารมีแนวทางการปรับปรุงโครงสร้างหนี้ เพื่อแก้ไขหนี้ของผู้กู้ให้สอดคล้องกับความสามารถในการชำระหนี้ของผู้กู้ รายละเอียดตามเอกสารแนบท้ายหนังสือฉบับนี้

ขอแสดงความนับถือ
เพื่อธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน)
เพื่อธนาคารกรุงเทพสงเคราะห์
(นายรวิโรจน์ พราวนิลมณี)
ทนายความผู้รับมอบอำนาจ

เลขที่บัญชีเงินกู้	1) 019620003974, 2) 019620003982
โครงการ	1) โกลเด้นทาวน์ ๓ บางนา-สวนหลวง (FAST TRACK 95)(ปิดโครงการ), 2) โกลเด้นทาวน์ ๓ บางนา-สวนหลวง (FAST TRACK 95)(ปิดโครงการ)
กรุณาติดต่อ	ฝ่ายบริหารหนี้ กทม.และปริมณฑล
โทรศัพท์	022021770-5

ในการติดต่อกับธนาคารฯ ทุกครั้ง เพื่อประหยัดค่าใช้จ่ายของท่านโปรดไปติดต่อด้วยตนเอง ไม่ควรเชื่อบุคคลอื่นที่แอบอ้างว่าจะช่วยเหลือหรือดำเนินการทางศาลให้แก่ท่าน

กรณีถูกดำเนินคดี
ผู้กู้มีสิทธิในการขอไกล่เกลี่ยหนี้กับธนาคารได้ การไม่ไปศาลอาจเกิดผลเสีย เช่น ศาลพิพากษาตามข้อเสนอของธนาคาร ซึ่งผู้กู้อาจจะไม่สามารถจ่ายชำระได้

หากท่านได้ชำระหนี้ก่อนได้รับหนังสือฉบับนี้ ธนาคารต้องกราบขออภัยเป็นอย่างสูง ณ โอกาสนี้ด้วย

หากไม่ได้รับความสะดวกในการรับบริการ และต้องการแจ้งกรรมการผู้จัดการโดยตรง โปรดแจ้งที่ตู้ ปณ.70 ปณฝ.สุทธิสาร 10321

บริษัท วัชรินทร์ การบัญชี จำกัด 29/176 หมู่ 4 ถนนสุขสวัสดิ์ ตำบลบางพึ่ง อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ 10130 เลขที่ใบอนุญาตจดแจ้งการพิมพ์ สสช17/ 2568

ธนาคาร
อาคารสงเคราะห์
Government
Housing Bank

สำนักงานใหญ่
63 ถ.พระราม 9 ห้วยขวาง
กทม. 10310
โทรศัพท์ 0 2645 9000
โทรสาร 0 2645 9001

Head Office
63 Rama IX Rd., Huaykwang,
Bangkok 10310 Thailand
T +66 (0) 2645 9000
F +66 (0) 2645 9001

วันที่ 27 สิงหาคม 2569

เรื่อง **ขอให้ชำระหนี้และไถ่ถอนจำนอง**

เรียน นาย ธนชัย สุวรรณโชติ

ตามที่ นางสาว วิลาวัลย์ ปะมา,นาย ธนชัย สุวรรณโชติ ได้ทำสัญญากู้ เงินจากธนาคารอาคารสงเคราะห์ 2 บัญชี เป็นจำนวนเงิน 2,070,000.00 บาท โดยมีรายละเอียดข้อตกลงแต่ละบัญชี ดังนี้

1) บัญชีเงินกู้เลขที่ 033580010269 ทำสัญญาเงินกู้เมื่อวันที่ 30 พฤศจิกายน 2558 วงเงินกู้ 1,870,000.00 บาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 4.1450 ต่อปี โดยตกลงชำระดอกเบี้ยพร้อมเงินต้นเป็นรายเดือนทุกๆเดือนไม่ต่ำกว่าเดือนละ 8,900.00 บาท

2) บัญชีเงินกู้เลขที่ 117640002586 ทำสัญญาเงินกู้เมื่อวันที่ 22 กรกฎาคม 2564 วงเงินกู้ 200,000.00 บาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 6.1450 ต่อปี โดยตกลงชำระดอกเบี้ยพร้อมเงินต้นเป็นรายเดือนทุกๆเดือนไม่ต่ำกว่าเดือนละ 1,400.00 บาท

โดยท่านได้นำ โฉนดที่ดินเลขที่ 16188 ตำบล สีกัน อำเภอ ดอนเมือง จังหวัด กรุงเทพมหานคร พร้อมทั้งสิ่งปลูกสร้างมาจดทะเบียนจำนองไว้เป็นประกันกับธนาคารฯ ซึ่งท่านทราบแล้วจากสำเนาสัญญาที่ท่านมีอยู่ ปรากฏว่าท่านมิได้ผ่อนชำระหนี้ให้แก่ธนาคารเป็นประจำทุกเดือนตามสัญญา จึงถือว่าเป็นการผิดสัญญาทั้งหมด นับถึงวันที่ 26 สิงหาคม 2569 ท่านมีหนี้ทั้งหมด

1) ตามบัญชีเงินกู้เลขที่ 033580010269 เป็นต้นเงินจำนวน 1,283,293.92 บาท ดอกเบี้ย 8,324.60 บาท ระยะเวลาค้างชำระ 22 วัน ค่าธรรมเนียมประกันภัย 0.00 บาท รวมเป็นเงินทั้งหมด 1,291,618.52 บาท

2) ตามบัญชีเงินกู้เลขที่ 117640002586 เป็นต้นเงินจำนวน 169,312.32 บาท ดอกเบี้ย 4,231.58 บาท ระยะเวลาค้างชำระ 97 วัน ค่าธรรมเนียมประกันภัย 0.00 บาท รวมเป็นเงินทั้งหมด 173,543.90 บาท

รวม 2 บัญชี เป็นต้นเงินจำนวน 1,452,606.24 บาท ดอกเบี้ย 12,556.18 บาท ค่าธรรมเนียมประกันภัย 0.00 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 1,465,162.42 บาท

ทั้งนี้ ในกรณีที่สัญญากู้เงิน กำหนดเงื่อนไข การคิดเบี้ยปรับการปรับดอกเบี้ยย้อนหลัง หรือค่าธรรมเนียม เพื่อการชำระหนี้ทั้งหมดหรือบางส่วน หรือขอไถ่ถอนจำนองก่อนระยะเวลาที่กำหนดไว้ เป็นต้น ท่านยังคงต้องชำระค่าเบี้ยปรับ ดอกเบี้ยที่ถูกปรับย้อนหลัง หรือค่าธรรมเนียมเพื่อการชำระหนี้ทั้งหมดหรือแต่บางส่วน หรือขอไถ่ถอนจำนองก่อนระยะเวลาที่กำหนดดังกล่าว หรือค่าใช้จ่ายอื่นๆ เช่น ค่าจ้าง-ค่าใช้จ่าย ในการดำเนินคดี (ถ้ามี) เพิ่มเติมอีกส่วนหนึ่ง ธนาคารฯ จึงเรียนมาเพื่อขอให้นำเงินจำนวนดังกล่าว พร้อมดอกเบี้ยในแต่ละบัญชีในอัตราดังต่อไปนี้

1. บัญชีเงินกู้เลขที่ 033580010269 อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 8.6450 ต่อปี ของยอดเงินคงค้าง
2. บัญชีเงินกู้เลขที่ 117640002586 อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 9.1450 ต่อปี ของยอดเงินคงค้าง

นับจากวันที่ 26 สิงหาคม 2569 จนถึงวันที่ชำระหนี้เสร็จสิ้น ไปชำระให้กับธนาคารฯ และทำการไถ่ถอนจำนองให้เสร็จสิ้นภายใน 60 วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ หากพ้นกำหนดวันดังกล่าวแล้วธนาคารฯ จำเป็นต้องดำเนินคดีกับท่านตามกฎหมายต่อไป

บริษัท วัชรินทร์ การบัญชี จำกัด 29/176 หมู่ 4 ถนนสุขสวัสดิ์ ตำบลบางพึ่ง อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ 10130 เลขที่ใบอนุญาตจดแจ้งการพิมพ์ สสช17/ 2568

ทั้งนี้ ธนาคารจะเรียกเก็บค่าบอกกล่าวขอให้ชำระหนี้ไถ่ถอนจำนอง ครั้งละ 100 บาท จากลูกหนี้ที่ธนาคารบอกกล่าวขอให้ชำระหนี้ไถ่ถอนจำนองก่อนฟ้องคดี เว้นแต่ลูกหนี้มีหนี้ค้างชำระหรือมีหนี้ที่ถึงกำหนดชำระสะสมไม่เกินหนึ่งพันบาท พร้อมกันนี้ ธนาคารมีแนวทางการปรับปรุงโครงสร้างหนี้ เพื่อแก้ไขหนี้ของผู้กู้ให้สอดคล้องกับความสามารถในการชำระหนี้ของผู้กู้ รายละเอียดตามเอกสารแนบท้ายหนังสือฉบับนี้

ขอแสดงความนับถือ
ขอแสดงความนับถือ
เพื่อธนาคารอาคารสงเคราะห์
เพื่อธนาคารอาคารสงเคราะห์

(นายรวินท์ พราวนิลมณี)
พนายความผู้รับมอบอำนาจ

เลขที่บัญชีเงินกู้	1) 033580010269, 2) 117640002586
โครงการ	1) -, 2) -
กรุณาติดต่อ	ฝ่ายบริหารหนี้ กทม.และปริมณฑล
โทรศัพท์	022021770-5

ในการติดต่อกับธนาคารฯ ทุกครั้ง เพื่อประหยัดค่าใช้จ่ายของท่านโปรดไปติดต่อด้วยตนเอง ไม่ควรเชื่อบุคคลอื่นที่แอบอ้างว่าจะช่วยเหลือหรือดำเนินการทางศาลให้แก่ท่าน

กรณีถูกดำเนินคดี
ผู้กู้มีสิทธิในการขอไกล่เกลี่ยหนี้กับธนาคารได้ การไม่ไปศาลอาจเกิดผลเสีย เช่น ศาลพิพากษาตามข้อเสนอของธนาคาร ซึ่งผู้กู้อาจจะไม่สามารถจ่ายชำระได้

หากท่านได้ชำระหนี้ก่อนได้รับหนังสือฉบับนี้ ธนาคารต้องกราบขออภัยเป็นอย่างสูง ณ โอกาสนี้ด้วย

หากไม่ได้รับความสะดวกในการรับบริการ และต้องการแจ้งกรรมการผู้จัดการโดยตรง โปรดแจ้งที่ตู้ ปณ.70 ปณฝ.สุทธิสาร 10321

2

บริษัท วัชรินทร์ การบัญชี จำกัด 29/176 หมู่ 4 ถนนสุขสวัสดิ์ ตำบลบางพึ่ง อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ 10130 เลขที่ใบอนุญาตจดแจ้งการพิมพ์ สสช17/ 2568

ธอส GH BANK
ธนาคาร อาคารสงเคราะห์ Government Housing Bank

สำนักงานใหญ่
63 ถ.พระราม 9 ห้วยขวาง กทม. 10310
โทรศัพท์ 0 2645 9000
โทรสาร 0 2645 9001

Head Office
63 Rama IX Rd., Huaykwang, Bangkok 10310 Thailand
T +66 (0) 2645 9000
F +66 (0) 2645 9001

วันที่ 27 สิงหาคม 2569

เรื่อง **ขอให้ชำระหนี้และไถ่ถอนจำนอง**

เรียน นางสาว วิลาวัลย์ ปะมา

ตามที่ นางสาว วิลาวัลย์ ปะมา,นาย ธนชัย สุวรรณโชติ ได้ทำสัญญากู้ เงินจากธนาคารอาคารสงเคราะห์ 2 บัญชี เป็นจำนวนเงิน 2,070,000.00 บาท โดยมีรายละเอียดข้อตกลงแต่ละบัญชี ดังนี้

1) บัญชีเงินกู้เลขที่ 033580010269 ทำสัญญาเงินกู้เมื่อวันที่ 30 พฤศจิกายน 2558 วงเงินกู้ 1,870,000.00 บาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 4.1450 ต่อปี โดยตกลงชำระดอกเบี้ยพร้อมเงินต้นเป็นรายเดือนทุกๆเดือนไม่ต่ำกว่าเดือนละ 8,900.00 บาท

2) บัญชีเงินกู้เลขที่ 117640002586 ทำสัญญาเงินกู้เมื่อวันที่ 22 กรกฎาคม 2564 วงเงินกู้ 200,000.00 บาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 6.1450 ต่อปี โดยตกลงชำระดอกเบี้ยพร้อมเงินต้นเป็นรายเดือนทุกๆเดือนไม่ต่ำกว่าเดือนละ 1,400.00 บาท

โดยท่านได้นำ โฉนดที่ดินเลขที่ 16188 ตำบล สีกัน อำเภอ ดอนเมือง จังหวัด กรุงเทพมหานคร

พร้อมทั้งสิ่งปลูกสร้างมาจดทะเบียนจำนองไว้เป็นประกันกับธนาคารฯ ซึ่งท่านทราบแล้วจากสำเนาสัญญาที่ท่านมีอยู่ ปรากฏว่าท่านมิได้ผ่อนชำระหนี้ให้แก่ธนาคารเป็นประจำทุกเดือนตามสัญญา จึงถือว่าเป็นการผิดสัญญาทั้งหมด นับถึงวันที่ 26 สิงหาคม 2569 ท่านมีหนี้ทั้งหมด

1) ตามบัญชีเงินกู้เลขที่ 033580010269 เป็นต้นเงินจำนวน 1,283,293.92 บาท ดอกเบี้ย 8,324.60 บาท ระยะเวลาค้างชำระ 22 วัน ค่าธรรมเนียมประกันภัย 0.00 บาท รวมเป็นเงินทั้งหมด 1,291,618.52 บาท

2) ตามบัญชีเงินกู้เลขที่ 117640002586 เป็นต้นเงินจำนวน 169,312.32 บาท ดอกเบี้ย 4,231.58 บาท ระยะเวลาค้างชำระ 97 วัน ค่าธรรมเนียมประกันภัย 0.00 บาท รวมเป็นเงินทั้งหมด 173,543.90 บาท

รวม 2 บัญชี เป็นต้นเงินจำนวน 1,452,606.24 บาท ดอกเบี้ย 12,556.18 บาท ค่าธรรมเนียมประกันภัย 0.00 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 1,465,162.42 บาท

ทั้งนี้ ในกรณีที่สัญญากู้เงิน กำหนดเงื่อนไข การคิดเบี้ยปรับการปรับดอกเบี้ยย้อนหลัง หรือค่าธรรมเนียม เพื่อการชำระหนี้ทั้งหมดหรือบางส่วน หรือขอไถ่ถอนจำนองก่อนระยะเวลาที่กำหนดไว้ เป็นต้น ท่านยังคงต้องชำระค่าเบี้ยปรับ ดอกเบี้ยที่ถูกปรับย้อนหลัง หรือค่าธรรมเนียมเพื่อการชำระหนี้ทั้งหมดหรือแต่บางส่วน หรือขอไถ่ถอนจำนองก่อนระยะเวลาที่กำหนดดังกล่าว หรือค่าใช้จ่ายอื่นๆ เช่น ค่าจ้าง-ค่าใช้จ่าย ในการดำเนินคดี (ถ้ามี) เพิ่มเติมอีกส่วนหนึ่ง
ธนาคารฯ จึงเรียนมาเพื่อขอให้นำเงินจำนวนดังกล่าว พร้อมดอกเบี้ยในแต่ละบัญชีในอัตราดังต่อไปนี้

1. บัญชีเงินกู้เลขที่ 033580010269 อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 8.6450 ต่อปี ของยอดเงินคงค้าง
2. บัญชีเงินกู้เลขที่ 117640002586 อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 9.1450 ต่อปี ของยอดเงินคงค้าง

นับจากวันที่ 26 สิงหาคม 2569 จนถึงวันที่ชำระหนี้เสร็จสิ้น ไปชำระให้กับธนาคารฯ และทำการไถ่ถอนจำนองให้เสร็จสิ้นภายใน 60 วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ หากพ้นกำหนดวันดังกล่าวแล้วธนาคารฯ จำเป็นต้องดำเนินคดีกับท่านตามกฎหมายต่อไป

บริษัท วัชรินทร์ การบัญชี จำกัด 29/176 หมู่ 4 ถนนสุขสวัสดิ์ ตำบลบางพึ่ง อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ 10130 เลขที่ใบอนุญาตจดแจ้งการพิมพ์ สสช17/ 2568

ทั้งนี้ ธนาคารจะเรียกเก็บค่าบอกกล่าวขอให้ชำระหนี้ไถ่ถอนจำนอง ครั้งละ 100 บาท จากลูกหนี้ที่ธนาคารบอกกล่าวขอให้ชำระหนี้ไถ่ถอนจำนองก่อนฟ้องคดี เว้นแต่ลูกหนี้มีหนี้ค้างชำระหรือมีหนี้ที่ถึงกำหนดชำระสะสมไม่เกินหนึ่งพันบาท พร้อมกันนี้ ธนาคารมีแนวทางการปรับปรุงโครงสร้างหนี้ เพื่อแก้ไขหนี้ของผู้กู้ให้สอดคล้องกับความสามารถในการชำระหนี้ของผู้กู้ รายละเอียดตามเอกสารแนบท้ายหนังสือฉบับนี้

ขอแสดงความนับถือ
ขอแสดงความนับถือ
เพื่อธนาคารอาคารสงเคราะห์
เพื่อธนาคารอาคารสงเคราะห์

(นายรวิโรจน์ พราวนิลมณี)
ทนายความผู้รับมอบอำนาจ

เลขที่บัญชีเงินกู้ 1) 033580010269, 2) 117640002586
โครงการ 1) -, 2) -
กรุณาติดต่อ ฝ่ายบริหารหนี้ กทม.และปริมณฑล
โทรศัพท์ 022021770-5

ในการติดต่อกับธนาคารฯ ทุกครั้ง เพื่อประหยัดค่าใช้จ่ายของท่านโปรดไปติดต่อด้วยตนเอง ไม่ควรเชื่อบุคคลอื่นที่แอบอ้างว่าจะช่วยเหลือหรือดำเนินการทางศาลให้แก่ท่าน

กรณีถูกดำเนินคดี
ผู้กู้มีสิทธิในการขอไกล่เกลี่ยหนี้กับธนาคารได้ การไม่ไปศาลอาจเกิดผลเสีย เช่น ศาลพิพากษาตามข้อเสนอของธนาคาร ซึ่งผู้กู้อาจจะไม่สามารถจ่ายชำระได้

หากท่านได้ชำระหนี้ก่อนได้รับหนังสือฉบับนี้ ธนาคารต้องกราบขออภัยเป็นอย่างสูง ณ โอกาสนี้ด้วย
หากไม่ได้รับความสะดวกในการรับบริการ และต้องการแจ้งกรรมการผู้จัดการโดยตรง โปรดแจ้งที่ตู้ ปณ.70 ปณฝ.สุทธิสาร 10321

บริษัท วัชรินทร์ การบัญชี จำกัด 29/176 หมู่ 4 ถนนสุขสวัสดิ์ ตำบลบางพึ่ง อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ 10130 เลขที่ใบอนุญาตจดแจ้งการพิมพ์ สสช17/ 2568

ธอส GH BANK
ธนาคาร อาคารสงเคราะห์ Government Housing Bank

สำนักงานใหญ่
63 ถ.พระราม 9 ห้วยขวาง กทม. 10310
โทรศัพท์ 0 2645 9000
โทรสาร 0 2645 9001

Head Office
63 Rama IX Rd., Huaykwang, Bangkok 10310 Thailand
T +66 (0) 2645 9000
F +66 (0) 2645 9001

วันที่ 08 กันยายน 2569

เรื่อง **ขอให้ชำระหนี้และไถ่ถอนจำนอง**

เรียน นาย พิระเดช สร้อยโมรี

ตามที่ นาย พิระเดช สร้อยโมรี ได้ทำสัญญากู้ เงินจากธนาคารอาคารสงเคราะห์ 2 บัญชี เป็นจำนวนเงิน 3,708,000.00 บาท โดยมีรายละเอียดข้อตกลงแต่ละบัญชี ดังนี้

1) บัญชีเงินกู้เลขที่ 019670008233 ทำสัญญาเงินกู้เมื่อวันที่ 2 ธันวาคม 2567 วงเงินกู้ 3,408,000.00 บาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 2.0000 ต่อปี โดยตกลงชำระดอกเบี้ยพร้อมเงินต้นเป็นรายเดือนทุกๆเดือนไม่ต่ำกว่าเดือนละ 11,600.00 บาท

2) บัญชีเงินกู้เลขที่ 019670008241 ทำสัญญาเงินกู้เมื่อวันที่ 2 ธันวาคม 2567 วงเงินกู้ 300,000.00 บาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 2.0000 ต่อปี โดยตกลงชำระดอกเบี้ยพร้อมเงินต้นเป็นรายเดือนทุกๆเดือนไม่ต่ำกว่าเดือนละ 1,100.00 บาท

โดยท่านได้นำ ห้องชุดเลขที่ 51/148 ชั้น 6 สถานที่ตั้งหมู่บ้าน แอมฟายน์ คอนโดมิเนียม อาคาร C ชื่ออาคารชุด - ทะเบียนอาคารชุดเลขที่ 21/2559 โฉนดที่ดินเลขที่ 2968 ตำบล บางนา อำเภอ บางนา จังหวัด กรุงเทพมหานคร พร้อมทั้งสิ่งปลูกสร้างมาจดทะเบียนจำนองไว้เป็นประกันกับธนาคารฯ ซึ่งท่านทราบแล้วจากสำเนาสัญญาที่ท่านมีอยู่ ปรากฏว่าท่านมิได้ผ่อนชำระหนี้ให้แก่ธนาคารเป็นประจำทุกเดือนตามสัญญา จึงถือว่าเป็นการผิดสัญญาทั้งหมด นับถึงวันที่ 7 กันยายน 2569 ท่านมีหนี้ทั้งหมด

1) ตามบัญชีเงินกู้เลขที่ 019670008233 เป็นต้นเงินจำนวน 3,289,701.57 บาท ดอกเบี้ย 17,880.59 บาท ระยะเวลาค้างชำระ 68 วัน ค่าธรรมเนียมประกันภัย 0.00 บาท รวมเป็นเงินทั้งหมด 3,307,582.16 บาท

2) ตามบัญชีเงินกู้เลขที่ 019670008241 เป็นต้นเงินจำนวน 288,925.34 บาท ดอกเบี้ย 1,571.06 บาท ระยะเวลาค้างชำระ 68 วัน ค่าธรรมเนียมประกันภัย 0.00 บาท รวมเป็นเงินทั้งหมด 290,496.40 บาท

รวม 2 บัญชี เป็นต้นเงินจำนวน 3,578,626.91 บาท ดอกเบี้ย 19,451.65 บาท ค่าธรรมเนียมประกันภัย 0.00 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 3,598,078.56 บาท

ทั้งนี้ ในกรณีที่สัญญากู้เงิน กำหนดเงื่อนไข การคิดเบี้ยปรับการปรับดอกเบี้ยย้อนหลัง หรือค่าธรรมเนียม เพื่อการชำระหนี้ทั้งหมดหรือบางส่วน หรือขอไถ่ถอนจำนองก่อนระยะเวลาที่กำหนดไว้ เป็นต้น ท่านยังคงต้องชำระค่าเบี้ยปรับ ดอกเบี้ยที่ถูกปรับย้อนหลัง หรือค่าธรรมเนียมเพื่อการชำระหนี้ทั้งหมดหรือแต่บางส่วน หรือขอไถ่ถอนจำนองก่อนระยะเวลาที่กำหนดดังกล่าว หรือค่าใช้จ่ายอื่นๆ เช่น ค่าจ้าง-ค่าใช้จ่าย ในการดำเนินคดี (ถ้ามี) เพิ่มเติมอีกส่วนหนึ่ง ธนาคารฯ จึงเรียนมาเพื่อขอให้นำเงินจำนวนดังกล่าว พร้อมดอกเบี้ยในแต่ละบัญชีในอัตราดังต่อไปนี้

1. บัญชีเงินกู้เลขที่ 019670008233 อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 8.6450 ต่อปี ของยอดเงินคงค้าง
2. บัญชีเงินกู้เลขที่ 019670008241 อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 9.1450 ต่อปี ของยอดเงินคงค้าง

นับจากวันที่ 7 กันยายน 2569 จนถึงวันที่ชำระหนี้เสร็จสิ้น ไปชำระให้กับธนาคารฯ และทำการไถ่ถอนจำนองให้เสร็จสิ้นภายใน 60 วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ หากพ้นกำหนดวันดังกล่าวแล้วธนาคารฯ จำเป็นต้องดำเนินคดีกับท่านตามกฎหมายต่อไป

บริษัท วัชรินทร์ การบัญชี จำกัด 29/176 หมู่ 4 ถนนสุขสวัสดิ์ ตำบลบางพึ่ง อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ 10130 เลขที่ใบอนุญาตจดแจ้งการพิมพ์ สสช17/ 2568

ทั้งนี้ ธนาคารจะเรียกเก็บค่าบอกกล่าวขอให้ชำระหนี้ไถ่ถอนจำนอง ครั้งละ 100 บาท จากลูกหนี้ที่ธนาคารบอกกล่าวขอให้ชำระหนี้ไถ่ถอนจำนองก่อนฟ้องคดี เว้นแต่ลูกหนี้มีหนี้ค้างชำระหรือมีหนี้ที่ถึงกำหนดชำระสะสมไม่เกินหนึ่งพันบาท พร้อมกันนี้ ธนาคารมีแนวทางการปรับปรุงโครงสร้างหนี้ เพื่อแก้ไขหนี้ของผู้กู้ให้สอดคล้องกับความสามารถในการชำระหนี้ของผู้กู้ รายละเอียดตามเอกสารแนบท้ายหนังสือฉบับนี้

ขอแสดงความนับถือ
เพื่อธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน)
เพื่อธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน)
(นายรวิน พราวนิลมณี)
ทนายความผู้รับมอบอำนาจ

เลขที่บัญชีเงินกู้	1) 019670008233, 2) 019670008241
โครงการ	1) แอมฟายน์ บางนา อาคาร C (BZP), 2) แอมฟายน์ บางนา อาคาร C (BZP)
กรุณาติดต่อ	ฝ่ายบริหารหนี้ กทม.และปริมณฑล
โทรศัพท์	022021770-5

ในการติดต่อกับธนาคารฯ ทุกครั้ง เพื่อประหยัดค่าใช้จ่ายของท่านโปรดไปติดต่อด้วยตนเอง ไม่ควรเชื่อบุคคลอื่นที่แอบอ้างว่าจะช่วยเหลือหรือดำเนินการทางศาลให้แก่ท่าน

กรณีถูกดำเนินคดี
ผู้กู้มีสิทธิในการขอไกล่เกลี่ยหนี้กับธนาคารได้ การไม่ไปศาลอาจเกิดผลเสีย เช่น ศาลพิพากษาตามข้อเสนอของธนาคาร ซึ่งผู้กู้อาจจะไม่สามารถจ่ายชำระได้

หากท่านได้ชำระหนี้ก่อนได้รับหนังสือฉบับนี้ ธนาคารต้องกราบขออภัยเป็นอย่างสูง ณ โอกาสนี้ด้วย
หากไม่ได้รับความสะดวกในการรับบริการ และต้องการแจ้งกรรมการผู้จัดการโดยตรง โปรดแจ้งที่ตู้ ปณ.70 ปณฝ.สุทธิสาร 10321

2

บริษัท วัชรินทร์ การบัญชี จำกัด 29/176 หมู่ 4 ถนนสุขสวัสดิ์ ตำบลบางพึ่ง อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ 10130 เลขที่ใบอนุญาตจดแจ้งการพิมพ์ สสช17/ 2568

แบบ พ.๒

หนังสือสำคัญแสดงการจดแจ้งการพิมพ์
ตามพระราชบัญญัติจดแจ้งการพิมพ์ พุทธศักราช ๒๕๕๐

เลขทะเบียน สสช๑๗/๒๕๖๘

หนังสือสำคัญนี้ออกให้ไว้เพื่อแสดงว่า บริษัท วัชรินทร์ การบัญชี จำกัด โดย นายวัชรินทร์ วิศิษฎ์วโรดม เลขประจำตัวประชาชน ๓-๑๐๑๒-๐๒๓๔๙-๐๘-๔ เชื้อชาติ ไทย สัญชาติ ไทย อายุ ๕๐ ปี อาชีพ นักธุรกิจ ถิ่นที่อยู่บ้านเลขที่ ๕๕/๑ หมู่ที่ - ซอย เอกชัย ๖๖ ถนน - แขวง / ตำบล คลองบางพราน เขต / อำเภอ บางบอน จังหวัด กรุงเทพมหานคร เป็น เจ้าของ หนังสือพิมพ์ชื่อ **ประกาศธุรกิจ**

มีวัตถุประสงค์ เพื่อเผยแพร่ข้อมูลข่าวสารทางด้านธุรกิจ ด้านบัญชี ภาษี ด้านกฎหมายและข่าวสารของบริษัทและบุคคลทั่วไป รับประกาศเชิญประชุมผู้ถือหุ้น เพิ่มทุน ลดทุน ย้ายที่ตั้ง เปลี่ยนแปลงกรรมการ ประกาศจ่ายเงินปันผล เลิกบริษัท ชำระบัญชี ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา ๑๑๗๕ รวมทั้งประกาศต่างๆ และโฆษณา

ภาษาที่หนังสือพิมพ์จะออก ภาษาไทย

ชนิดของหนังสือพิมพ์ที่ออก เป็นแผ่น

ระยะเวลาที่ออกหนังสือพิมพ์ รายไม่แน่นอน

ชื่อสำนักงานของหนังสือพิมพ์ บริษัท วัชรินทร์ การบัญชี จำกัด

ตั้งอยู่ ณ ที่ - เลขที่ ๒๙/๑๗๖ ชั้น - หมู่ที่ ๔ ซอย - ถนน สุขสวัสดิ์

แขวง / ตำบล บางพึ่ง เขต / อำเภอ พระประแดง จังหวัด สมุทรปราการ

ชื่อสำนักงานของผู้โฆษณา บริษัท วัชรินทร์ การบัญชี จำกัด

ตั้งอยู่ ณ ที่ - เลขที่ ๒๙/๑๗๖ ชั้น - หมู่ที่ ๔ ซอย - ถนน สุขสวัสดิ์

แขวง / ตำบล บางพึ่ง เขต / อำเภอ พระประแดง จังหวัด สมุทรปราการ

ชื่อโรงพิมพ์ที่พิมพ์ บริษัท วัชรินทร์ การบัญชี จำกัด

ตั้งอยู่ ณ ที่ - เลขที่ ๒๙/๑๗๖ ชั้น - หมู่ที่ ๔ ซอย - ถนน สุขสวัสดิ์

แขวง / ตำบล บางพึ่ง เขต / อำเภอ พระประแดง จังหวัด สมุทรปราการ

หนังสือพิมพ์ฉบับนี้



นายวัชรินทร์ วิศิษฎ์วโรดม	เป็นผู้พิมพ์
นายวัชรินทร์ วิศิษฎ์วโรดม	เป็นผู้โฆษณา
นายวัชรินทร์ วิศิษฎ์วโรดม	เป็นบรรณาธิการ
บริษัท วัชรินทร์ การบัญชี จำกัด	เป็นเจ้าของกิจการหนังสือพิมพ์

ออกให้ตั้งแต่ วันที่ ๒๕ เดือน สิงหาคม พุทธศักราช ๒๕๖๘

(ลงชื่อ)

(นางสาวบุบผา ชูชาติ)
ผู้อำนวยการสำนักหอสมุดแห่งชาติ
พนักงานเจ้าหน้าที่จดแจ้งการพิมพ์สำหรับจังหวัด สมุทรปราการ